



LÂMINA DA OFERTA PÚBLICA

DE DISTRIBUIÇÃO DA 4ª (QUARTA) EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, COM GARANTIA ADICIONAL FIDEJUSSÓRIA SOB CONDIÇÃO SUSPENSIVA, EM SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA SOB RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, DA

CONCESSIONÁRIA DAS LINHAS 8 E 9 DO SISTEMA DE TRENS METROPOLITANOS DE SÃO PAULO S.A.

CNPJ nº 42.288.184/0001-87 | NIRE 35.300.570.588

Rua General Manoel de Azambuja Brilhante, nº 55, CEP 06010-160, Osasco - SP

("Emissora")

no montante total de

R\$ 1.250.000.000,00

(um bilhão, duzentos e cinquenta milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES: BRCLTMDBS

Informações Essenciais

Esta lâmina contém informações essenciais e deve ser lida como uma introdução ao Prospecto Preliminar.

A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto Preliminar, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

Exceto se expressamente indicado nesta Lâmina palavras e expressões em maiúsculas, não definidas nesta Lâmina, terão o significado previsto no "Prospecto Preliminar da Oferta Pública de Distribuição da 4ª (Quarta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real com Garantia Adicional Fidejussória sob Condição Suspensiva, em Série Única, para Distribuição Pública sob Rito de Registro Automático de Distribuição, da Concessionária das Linhas 8 e 9 do Sistema de Trens Metropolitanos de São Paulo S.A." ("Prospecto Preliminar").

	ALERTAS	
Risco de:	⊠ perda do principal	Subseção 4.1 e Fatores de Risco do Prospecto Preliminar
	⊠ falta de liquidez	Subseção 4.1 e Fatores de Risco do Prospecto Preliminar
	☑ dificuldade de entendimento	Subseção 4.1 e Fatores de Risco do Prospecto Preliminar

A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DO PROSPECTO, NEM DOS DOCUMENTOS DA OFERTA. HÁ RESTRIÇÕES À REVENDA DAS DEBÊNTURES.

1. Elementos Essenciais da Oferta	Mais informações
A. Valor mobiliário Debêntures	Capa e subseção 2.1 do Prospecto Preliminar





1. Elementos Essenciais da Oferta	Mais informações
a.1) Emissora	
Nome: Concessionária das Linhas 8 e 9 do Sistema de Trens Metropolitanos de São Paulo S.A.	Capa e subseção 2.1 do Prospecto
CNPJ: 42.288.184/0001-87.	Preliminar
Página Eletrônica: https://www.viamobilidade.com.br/nos/relacao-com-investidores/viamobilidade-linhas-8-e-9	
a.2) Espécie: Com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória sob condição suspensiva.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
B. Oferta	
b.1) Código de negociação proposto	
□ código	N/A
☑ N/A: a ser obtido quando da concessão do registro da Oferta.	
b.2) Mercado de negociação	Capa e subseção
⊠ nome fantasia: B3 S.A Brasil, Bolsa, Balcão - Balcão B3	7.7 do Prospecto
□ não será negociado em mercado organizado.	Preliminar
b.3) Quantidade ofertada - lote base	Capa e subseção
1.250.000.	2.6 do Prospecto Preliminar
b.4) Preço (intervalo)	Capa e subseção
R\$ 1.000,00.	2.6 do Prospecto Preliminar
b.5) Taxa de remuneração (intervalo)	
A ser definida em Procedimento de <i>Bookbuilding</i> , limitada ao equivalente à maior taxa entre; (i) taxa interna de retorno do Título Público Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais, com vencimento em 2035, acrescida exponencialmente de spread de 1,50% (um inteiro e cinquenta centésimos por cento); e (ii) 7,38% (sete inteiros e trinta e oito centésimos por cento).	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
b.6) Montante ofertado	Capa e subseção
R\$ 1.250.000.000,00.	2.6 do Prospecto Preliminar
b.7) Lote suplementar	N/A
Não.	IN/A
b.8) Lote adicional	N/A
Não.	IV/A
b.9) Título classificado como "verde", "social", "sustentável" ou correlato?	Capa e subseção
Sim.	3.7 do Prospecto Preliminar





1. Elementos Essenciais da Oferta	Mais informações
C. Outras informações	
Agente Fiduciário Nome: Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. CNPJ: 36.113.876/0004-34.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Número total de debêntures emitidas para a oferta 1.250.000.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Montante total ofertado R\$ 1.250.000.000,00.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Caixa líquido e investimentos (<i>pro forma</i>) Caixa líquido proveniente das atividades operacionais: R\$ 103.431.000,00. Caixa líquido usado nas atividades de investimentos: R\$ (1.557.331.000,00). Caixa líquido proveniente das atividades de financiamentos: R\$ 1.465.778.000,00.	Subseção 3.1 do Prospecto Preliminar
Valor da empresa/(EBITDA <i>pro forma</i>) Não aplicável.	N/A

2. Propósito da oferta	Mais informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	
Os recursos obtidos pela Emissora por meio da Oferta serão destinados, nos termos do artigo 2º, parágrafo 1º, da Lei 12.431, do Decreto 8.874 e da Resolução CMN 5.034, exclusivamente para (i) o pagamento de despesas e gastos futuros; e/ou (ii) o reembolso de despesas e/ou gastos incorridos em um período igual ou inferior a 24 (vinte e quatro) meses anteriores a data de encerramento da Oferta; em ambos os casos relacionados ao Projeto, conforme detalhado no Prospecto Preliminar.	Subseção 3.1 do Prospecto Preliminar

3. Detalhes relevantes sobre o emissora dos títulos de dívida	Mais informações
Quem é a emissora?	
Como a emissora gera receita?	
A Emissora executa o serviço público de transporte de passageiros das Linhas 8 – Diamante e 9 – Esmeralda da rede de trens metropolitanos de São Paulo, compreendendo todos os investimentos e atividades necessários ou convenientes a esse fim, nos termos do contrato de concessão celebrado entre a Emissora e o Estado de São Paulo, e é remunerada pela receita da exploração da concessão e pela distribuição de lucro oriundo da ON Trilhos – Administração e Participações S.A., sua subsidiária integral.	Subseção 1.2 do Formulário de Referência





3. Detalhes relevantes sobre o emissora dos títulos de dívida	Mais informações
Quais os pontos fortes da emissora?	
A Emissora é parte do Grupo CCR, um dos maiores grupos privados de concessões de infraestrutura de transporte da América Latina. Conforme informações CPTM para 2021, a Linha 8 — Diamante conta com 22 estações ao longo de 41,6 quilômetros de extensão e possui demanda média estimada de 495 mil passageiros por dia, e a Linha 9 — Esmeralda tem 32,5 quilômetros de extensão e atende aproximadamente 620 mil passageiros por dia. A Emissora integra um setor econômico com múltiplas oportunidades de crescimento.	Subseção 1.5 do Formulário de Referência
Quem são os principais clientes (máx. 3)?	Subseção 1.5
Aplicando-se a Resolução CVM 80, o preenchimento deste item é facultativo, porque a Emissora é uma companhia fechada.	do Formulário de Referência
Quem são os principais concorrentes (máx. 3)?	Subseção 1.4
Aplicando-se a Resolução CVM 80, o preenchimento deste item é facultativo, porque a Emissora é uma companhia fechada.	do Formulário de Referência
Governança e acionistas principais	
Quem é o CEO do emissora?	Subseção 7.3
O CEO do Emissora é o Sr. Francisco Pierrini, eleito em 22/05/2023.	do Formulário de Referência
Quem é o presidente do CA do emissora?	Subseção 7.3
O Presidente Conselho de Administração do Emissora é o Sr. Marcio Magalhães Hannas, eleito em 18/04/2023.	do Formulário de Referência
Participações significativas de administradores	Subseção 6.1
Não aplicável.	do Formulário de Referência
Quem é o controlador ou quem integra o grupo de controle? CCR S.A.	Subseção 6.1 do Formulário de Referência

Sumário dos principais riscos do emissora	Probabilidade	Impacto Financeiro
Caso o Custo da Emissão seja maior ou igual a IPCA+8,52%, o Contrato de Distribuição poderá ser resilido, e a Oferta, cancelada, o que pode causar prejuízos à Emissora.	⊠ Maior □ Média □ Menor	⊠ Maior □ Médio □ Menor
A Emissora possui alto grau de alavancagem em virtude dos endividamentos contraídos, como a própria Emissão, e das obrigações assumidas para com o Poder Concedente, o que pode lhe afetar adversamente.	⊠ Maior □ Média □ Menor	□ Maior ⊠ Médio □ Menor





Sumário dos principais riscos do emissora	Probabilidade	Impacto Financeiro
Caso a Emissora não atenda aos Indicadores de Desempenho em níveis mínimos, estará sujeita a penalidades, o que pode acarretar um impacto adverso relevante nos negócios e resultados da Emissora, em prejuízo da Oferta.	□ Maior ⊠ Média □ Menor	□ Maior ⊠ Médio □ Menor
A Emissora pode não conseguir captar recursos suficientes para financiar seus projetos, renovar suas linhas de crédito atuais ou ter acesso a novos financiamentos a termos atrativos, o que pode lhe causar um efeito relevante e adverso.	□ Maior ⊠ Média □ Menor	□ Maior ⊠ Médio □ Menor
O Contrato de Concessão está sujeito à rescisão antecipada unilateral pelo Poder Concedente, nos termos da legislação aplicável.	□ Maior □ Média ⊠ Menor	⊠ Maior □ Médio □ Menor

4. Principais informações sobre os títulos de dívida	Mais informações
Principais características A Emissora está realizando a sua 4ª (quarta) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, com garantia adicional fidejussória sob condição suspensiva, em série única, para distribuição pública, a ser realizada pelos Coordenadores.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Possibilidade de pagamento antecipado As Debêntures estão sujeitas a resgate antecipado facultativo total, oferta de resgate antecipado total, aquisição facultativa, aquisição obrigatória e resgate antecipado obrigatório, mas não a amortização extraordinária facultativa, nos termos da Cláusula 5. da Escritura de Emissão.	Subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Vencimento/Prazo 6.575 (seis mil quinhentos e setenta e cinco) dias contados da Data de Emissão, vencendo- se as Debêntures, portanto, em 15 de janeiro de 2042.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Remuneração Sobre o Valor Nominal Atualizado das Debêntures incidirão juros remuneratórios a serem definidos de acordo com o Procedimento de <i>Bookbuilding</i> (conforme definido na Escritura de Emissão), e, em qualquer caso, limitados ao equivalente à maior taxa entre: (i) a taxa interna de retorno do Título Público Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais, com vencimento em 2035, a ser apurada conforme as taxas indicativas divulgadas pela ANBIMA em sua página na internet (www.anbima.com.br) no fechamento do Dia Útil imediatamente anterior à data de realização do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> , acrescida exponencialmente de <i>spread</i> de 1,50% (um inteiro e cinquenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; e (ii) 7,38% (sete inteiros e trinta e oito centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculado de forma exponencial e cumulativa <i>pro rata temporis</i> por Dias Úteis decorridos ("Juros Remuneratórios"), incidentes desde a Data de Início da Rentabilidade ou a Data de Pagamento dos Juros Remuneratórios (conforme definida na Escritura de Emissão) imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do efetivo pagamento. O cálculo dos Juros Remuneratórios obedecerá à fórmula prevista na Escritura de Emissão.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar





4. Principais informações sobre os títulos de dívida	Mais informações
Amortização/Juros O Valor Nominal Atualizado das Debêntures será amortizado em 30 (trinta) parcelas semestrais consecutivas, devidas sempre no dia 15 (quinze) dos meses de janeiro e julho de cada ano, sendo que a primeira parcela será devida em 15 de julho de 2027, e as demais parcelas serão devidas em cada uma das respectivas datas de amortização das Debêntures, de acordo com as datas indicadas na 2ª coluna da tabela prevista na Cláusula 4.13.1 da Escritura de Emissão (cada uma, uma "Data de Amortização das Debêntures") e percentuais previstos na 3ª (terceira) coluna da referida tabela.	Subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Duration 7,35 anos.	Subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Condições de resgate antecipado Nos termos previstos na Cláusula 5.1.1 da Escritura de Emissão, a Emissora poderá realizar, a seu exclusivo critério, o resgate antecipado facultativo total das Debêntures. Ainda, nos termos da Cláusula 5.5.2. da Escritura de Emissão, a ocorrência de determinados eventos pode ocasionar o resgate antecipado obrigatório total das Debêntures.	Subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Condições de vencimento antecipado O Agente Fiduciário deverá considerar antecipadamente vencidas as obrigações decorrentes das Debêntures na ocorrência de qualquer dos Eventos de Inadimplemento previstos nas Cláusulas 6.1.1. e 6.1.2 da Escritura de Emissão.	Subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Restrições à livre negociação ☐ Revenda restrita a investidores profissionais. ☐ Revenda restrita a investidores profissionais e qualificados. ☐ Revenda ao público em geral após decorrido 6 (seis) meses do final da oferta. ☐ Parcelas com <i>lock-up</i> em ofertas destinadas a investidores não profissionais (destinação das condições). ☐ Não há restrições à revenda.	Subseção 6.1 do Prospecto Preliminar
Formador de mercado Não aplicável.	Subseção 7.8 do Prospecto Preliminar
Garantias	
Garantia 1 Alienação Fiduciária das Ações, dos Rendimentos das Ações e das Ações Adicionais, nos termos e condições a serem estabelecidos no Contrato de Alienação Fiduciária de Ações.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Garantia 2 Cessão Fiduciária de certos direitos emergentes do Contrato de Concessão, das Contas e de todos os demais direitos, corpóreos ou incorpóreos, potenciais ou não, que possam ser objeto de cessão de acordo com as normas legais e regulamentares aplicáveis, decorrentes da concessão, nos termos do Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar





4. Principais informações sobre os títulos de dívida	Mais informações
Garantia 3 Fiança prestada, proporcionalmente e de maneira não solidária, pela CCR S.A. (80%) e pela RuasInvest S.A. (20%), sob condição suspensiva, passando a produzir efeitos caso haja o término antecipado do contrato de concessão, no montante equivalente a todos os valores devidos pela Emissora nos termos da Escritura de Emissão e da Emissão, nos termos da Escritura de Emissão.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Classificação de Risco	
Agência de Classificação de Risco Moody's Local BR Agência de Classificação de Risco Ltda.	Capa e subseção 2.6 do Prospecto Preliminar
Classificação de Risco AA.br.	Capa do Prospecto Preliminar

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta	Mais informações
Participação na oferta	
Quem pode participar da oferta?	
☑ Investidores Profissionais.	Subseção 2.3 do Prospecto
☑ Investidores Qualificados.	Preliminar
□ Público em geral.	
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	NI/A
Não aplicável.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento?	Subseção 2.6
R\$ 1.000,00.	do Prospecto Preliminar
Como participar da oferta?	NI/A
Não aplicável.	N/A
Como será feito o rateio?	Subseção 2.6
O rateio será realizado caso seja verificado excesso de demanda após a conclusão do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> , nos termos da Escritura de Emissão.	do Prospecto Preliminar
Como poderei saber o resultado do rateio?	Subseção 5.1
O resultado do Procedimento de <i>Bookbuilding</i> será divulgado nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, dos Coordenadores, da CVM e da B3.	do Prospecto Preliminar
O ofertante pode desistir da oferta?	N/A





5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta	Mais informações
Não aplicável.	
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada? As Debêntures gozam do tratamento tributário previsto no artigo 2º da Lei nº 12.431.	Capa e subseção 2.1 do Prospecto Preliminar
Indicação de local para obtenção do Prospecto	
Emissora:	
https://www.viamobilidade.com.br/nos/relacao-com-investidores/viamobilidade-linhas-8-e-9 (nesta página, localizar o documento desejado).	
Banco Santander (Brasil) S.A.	
https://www.santander.com.br/assessoria-financeira-e-mercado-de-capitais/ofertas-publicas>(nesta página, clicar em "Ofertas em andamento"; depois, acessar "Debêntures Linhas 8 e 9"; por fim, localizar o documento desejado).	Seção 12 do Prospecto
Banco Votorantim S.A.	Preliminar
https://www.bv.com.br/institucional/ofertas-publicas (nesta página, clicar em "Ofertas em andamento"; depois, localizar o documento desejado).	
Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES	
www.bndes.gov.br/consulta-ofertas-coordenadas > (nesta página, pesquisar "Concessionária das Linhas 8 e 9 do Sistema de Trens Metropolitanos de São Paulo S.A." e localizar o documento desejado).	
Quem são os coordenadores da oferta?	Capa do
Banco Santander (Brasil) S.A., Banco Votorantim S.A. e Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES.	Prospecto Preliminar
Outras instituições participantes da distribuição	
Não aplicável.	N/A
Procedimento de colocação	
☐ Melhores esforços.	Subseções 2.1 e 9.1 do
☐ ☑ Garantia firme.	Prospecto
□ Compromisso de subscrição.	Preliminar

Calendário	Mais informações
Qual o período de reservas? De 27 de fevereiro de 2024 (inclusive) a 14 de março de 2024 (inclusive).	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar
Qual a data da fixação de preços? 15 de março de 2024.	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar





Calendário	Mais informações
Qual a data de divulgação do resultado do rateio? 15 de março de 2024.	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar
Qual a data de liquidação da oferta? 21 de março de 2024.	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar
Quando receberei a confirmação da compra? 21 de março de 2024.	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar
Quando poderei negociar? A partir do dia útil seguinte à divulgação do anúncio de encerramento da Oferta.	Subseção 5.1 do Prospecto Preliminar

Via Mobilidade
Linhas 8 e 9